



REZIDENCE OVČÁRY

# ŘADOVÉ DOMY

- KATALOG MATERIÁLŮ



# EXTERIÉR | 9





# MATERIÁLY



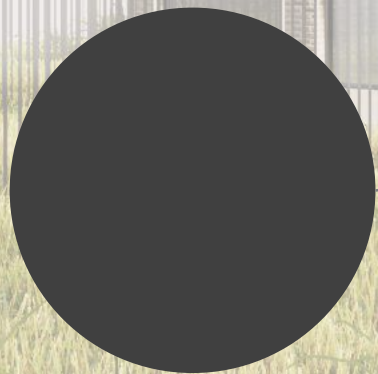
Obkladové **cihlové**  
pásy Klinker



falcovaná střešní krytina  
antracitově šedá



silikonová omítka  
světle šedá



dveře, okna s izolačním trojsklem  
antracitově šedé







VIZUALIZACE



# INTERIÉR 02





VIZUALIZACE





- **DVEŘE**

- výrobce Sapeli, řada Elegant Komfort
- CPL laminát – barvy: bílá, šedá, dřevodekor
- dveřní kování Cobra – nerez

- **OKNA**

- výrobce Vekra – řada Komfort Evo
- plastová s izolačním trojsklem
- barva antracit v interiéru a exteriéru

- **PODLAHY**

- vinylové podlahy
- Karndean International, Conceptline
- dekor imitace dřeva, kamene (k. Standard)

- **SCHODY**

- povrch laminát, dřevodekor

# KUCHYNĚ

Kuchyň je v obytném prostoru umístěna do samostatného zálivu, který s obývací částí spojuje jídelní stůl. Kuchyňská linka poskytuje dostatečnou pracovní plochu i vysoké skříně pro spotřebiče a úložné prostory. Dispoziční řešení může být variabilní. Prostor pod schodišťovým ramenem lze využít jako spíž.





# KOUPELNA

Koupelna je navržena s jednoduchou funkční dispozicí. Velkoformátový obklad a dlažba v moderní šedé nebo béžové variantě prostor zcelují a dodávají mu na eleganci.





# MATERIÁLY



OBKLADY – béžová/šedá varianta  
výrobce Tubazin, OD1 mat, 60x30 cm



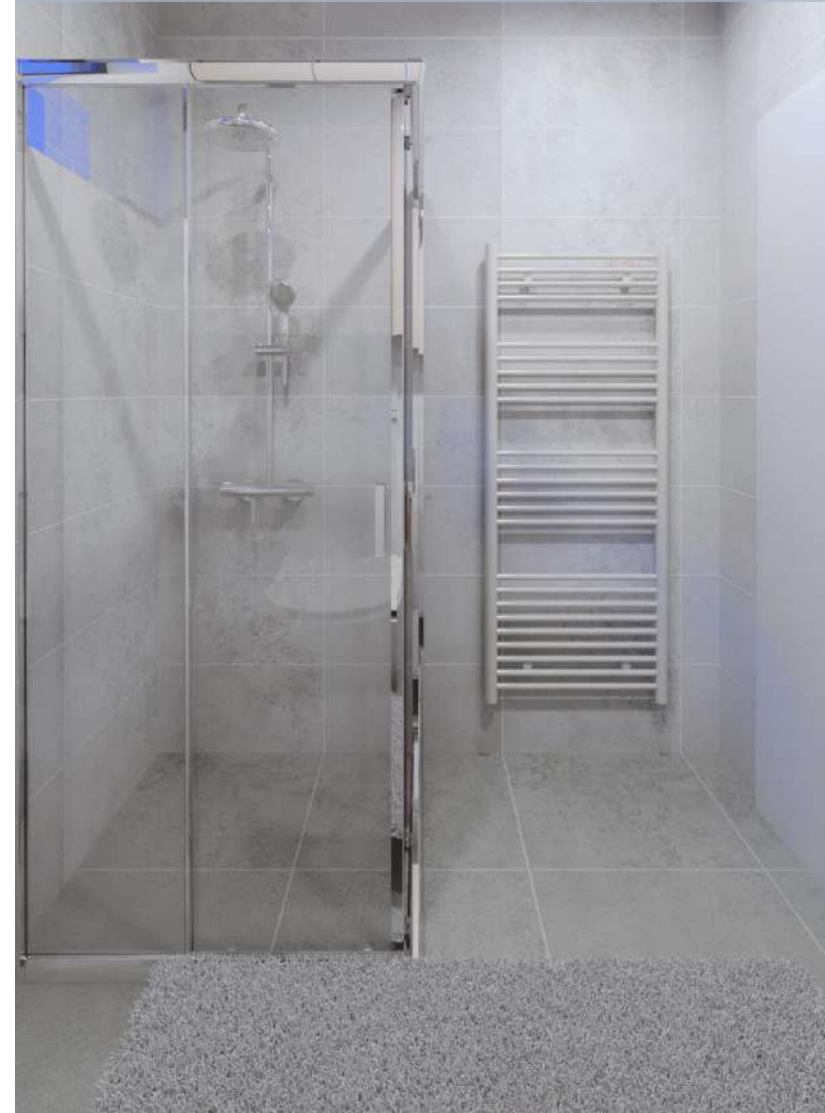
DLAŽBA – béžová/šedá varianta  
výrobce Tubazin, OD1 graphite mat, 60x60 cm





# ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

- **TOALETA**
  - předstěnový systém – výrobce alcadrain, AM102/1120 jádromodul s ovládacím tlačítkem (bílé) a izolační deskou
  - WC mísa – výrobce Cersanit 3D, závěsná, sedátko soft close
- **SPRCHOVÝ KOUT**
  - sprchový kout – výrobce JaSérie, chrom, 880x880x1900 mm
  - sprchová baterie – výrobce Novaservis, chrom, výška 1100 mm
  - podlahový žlab – výrobce Alca, nerez lesk
- **TOPNÝ ŽEBŘÍK**
  - výrobce JaSérie, bílý, 600x1500 mm
- **UMYVADLO SE SKŘÍŇKOU**
  - výrobce Cersanit 3D, bílá/ořech, 590x450x450 mm s umyvadlem, baterie s výpustí od výrobce Novaservis, chrom







OBYTNÝ PROSTOR

Obytný prostor propojený s kuchyní umožňuje variabilitu v dispozičním uspořádání. Velké prosklení do zahrady prostor prosvětlí a umožní výstup na terasu.







LOŽNICE

Ložnice jako místo pro odpočinek je dostatečně velká i pro umístění šatny jako samostatného designového prvku.





REALITNÍ MAKLEŘ

**Tomáš Novák**

+420 777 990 554

tomas.novak@aktivreality.cz

<https://www.rezidenceovcary.cz/>

GENERÁLNÍ DODAVATEL STAVBY

**KWEKU s.r.o.**

<https://kweku.cz/>

GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY

**architekti NAHRANĚ s.r.o.**

<https://architektinahrane.cz/>

REZIDENCE OVČÁRY

**ŘADOVÉ DOMY**